



# PIAUI



DIÁRIO OFICIAL

ANO LXXIV - 114ª DA REPÚBLICA

Quinta-feira, 29 de setembro de 2005 - Nº 185

TERESINA - PIAUÍ

## Governador empossa Conselho do Idoso



Wellington e Rejane, na posse do conselho

O governador Wellington Dias empossou os 40 membros do Conselho Estadual do Idoso, eleito na semana passada com mandato de 2 anos. A solenidade aconteceu na terça-feira (27), às 16h, no auditório do SEBRAE.

O Conselho foi instituído a partir da atualização da Lei Estadual do Idoso (Lei 5.244), sancionada em 10 de agosto de 2005, e é mais um instrumento deliberativo de políticas públicas, onde órgãos governamentais e não-governamentais tem espaço na discussão sobre a garantia dos direitos da pessoa idosa no Piauí.

Presente na solenidade, a secretária da Assistência Social e Cidadania, e membro do Conselho do Idoso, Rejane Dias, lembrou que o conselho é mais uma etapa cumprida da meta do Governo do Estado de garantir um envelhecimento saudável para a pessoa idosa do Piauí. E convidou a todos a se fazerem presentes também na inauguração da Delegacia Especial do Idoso, que acontece nessa sexta-feira (30).

Segundo o governador Wellington Dias, "a meta do Governo é ter, em todas as áreas, formas de dialogar com a sociedade, seja através de fóruns e seminários ou organizações, com este Conselho".

## III Semana do Servidor reunirá 5 mil pessoas

Cerca de cinco mil funcionários públicos estaduais de Teresina e de sete municípios do interior do Estado estarão na abertura da III Semana do Servidor Público Estadual, 15 de outubro, um sábado. Será um dia de lazer, na Associação Atlética Banco do Brasil (AABB), com atividades que começarão às 9 horas e se prolongarão até as 17 horas.

A coordenadora do evento e diretora da Escola de Governo do Piauí (EGEPI), Rosário Bezerra, disse que estarão na abertura 3.500 funcionários de repartições públicas estaduais de Teresina e o restante das cidades de São Raimundo Nonato, Valença, Parnaíba, Piripiri, Campo Maior, Oeiras e Picos. "São municípios onde a Semana terá atividades descentralizadas", disse.

A programação está praticamente pronta. Estão previstas palestras, workshops e oficinas, amostras de filmes, pescaria, feira e ações de cidadania, além do encerramento com final do festival de música, que ocorrerá ao longo da Semana.

## COHAB renegocia dívidas de inadimplentes

A Companhia de Habitação do Piauí (COHAB-PI), depois da anistia concedida pelo Governo Federal, convoca seus mutuários em atraso para renegociarem suas dívidas. Até o dia 23 de outubro, as pessoas que não foram contempladas com o benefício poderão comparecer à COHAB para quitar seus débitos. A diretoria da empresa está preocupada com o índice de inadimplência, que chega a 80%.

Serão feitas renegociações de financiamentos, com prorrogação de prazo contratual para os contratos enquadrados na Lei de Anistia; com prestações em atraso; além de liquidação do saldo devedor pela anistia, mediante o pagamento do total do débito calculado pelo valor histórico (sem os juros), acrescido de 65 reais, correspondentes à tarifa operacional de expediente da empresa.

Também serão feitos o redimensionamento das prestações em atraso, dos contratos de financiamentos do Programa FICAM, não enquadrados na Lei de Anistia, com desconto de 30% do valor da prestação atual, e a incorporação do débito ao saldo devedor através de aditivo contratual, mediante o pagamento de 20% do valor total devido.

Em casos de imóveis com ocupação irregular, os mutuários com mais de 60 prestações em atraso terão seus contratos de financiamento rescindidos administrativamente e o ocupante assinará um novo contrato com a empresa. Este novo contrato terá seu prazo de financiamento resultante da soma da quantidade de prestações em atraso com o número de prestações a vencer. O redimensionamento da prestação será feito com base na planilha de vendas do Sistema de Financiamento Habitacional.

As pessoas que adquiriram terrenos pelo sistema de Mutirão e Programa Habitar Brasil serão contempladas com o parcelamento dos débitos, devidamente atualizados, em até 10 meses, em prestações fixas, desde que mantenham em dia o pagamento das parcelas vencidas.

O diretor-presidente da Cohab, Marcelo Mascarenha, afirma que a medida é para diminuir o índice de inadimplência, que chega a 80%. Ele alerta ainda que o mutuário que deixar de comparecer à COHAB para a renegociação das dívidas, até a data limite (23 de outubro), terá seu nome incluído no Serviço de Proteção ao Crédito (SPC), quanto também será feita a execução judicial de contratos em inadimplência superior a 10 meses, após análise do Serviço Social da Empresa, com base em visita domiciliar.

## Cooperativa vai plantar mamona nos cerrados



Coopecerrado: desenvolvimento

O Governo do Piauí vai ampliar a plantação de mamona no Estado, numa ação articulada pelo diretor-geral do INTERPI - Instituto de Terras do Piauí, Francisco Guedes, presidente da Coopecerrado - Cooperativa dos Cerrados, Hideraldo Dotto, e do professor Expedito Parente, da empresa cearense Tecbio - Tecnologias Bioenergéticas Ltda.

Para isso, o governador Wellington Dias pediu, na última terça-feira (27), em reunião no Palácio de Kamak, agilidade dos técnicos do Governo para implantação de projeto piloto nos municípios de Baixa Grande do Ribeiro e Ribeiro Gonçalves, situados na região dos cerrados piauienses, além de uma área piloto no semi-árido.

"O INTERPI vai agilizar procedimentos para regularização de terras naquela região para cerca de 600 famílias, somente no município de Baixa Grande do Ribeiro. Serão utilizados os benefícios da Lei 5.484, que autoriza o Governo a alienar terras através do Crédito

Fundiário. O governador pediu prioridade para os municípios contemplados no projeto, dentre os 78 inscritos na lei", disse Francisco Guedes.

Participaram ainda da reunião o secretário do Desenvolvimento Rural, Wilson Martins, os presidentes dos sindicatos de trabalhadores rurais de Baixa Grande do Ribeiro e Ribeiro Gonçalves, o presidente da FETAG, Adonias Higino, e mais dois prefeitos de municípios do Estado de Goiás que vieram ao Estado conhecer a expansão do cultivo de mamona no Estado.

### Projeto vai ter base de produção de biodiesel

Animado com os resultados do projeto da empresa Brasil-Ecodiesel na região do semi-árido do Piauí, o professor Expedito Parente vai apresentar ao Governo do Estado, num prazo máximo de três meses, projeto para implantação de uma base industrial para produção de 30 milhões/litros de biodiesel por ano. "Este projeto é a consolidação da liderança do Piauí na produção de biodiesel no Brasil. Este esforço conjunto pode nos colocar à frente da Bahia. Hoje, o Piauí tem uma maior produção por hectare, cerca de 40% a mais que a Bahia", disse Parente.

O projeto deverá ser financiado pelo BNDES - Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social. Expedito teve a garantia de que o governador vai fazer gestões junto ao governo federal para agilizar a implantação do projeto. "A mamona é a melhor alternativa da agricultura familiar e o cerrado piauiense apresenta melhores condições de produção. A Coopecerrado, em parceria com os sindicatos rurais, está empenhada neste projeto", finalizou Hideraldo Dotto, presidente da Coopecerrado.