

Os valores em aberto estão corrigidos até 31/12/2005 pela correção oficial para tributos encargos em atraso.

**13. RECOLHIMENTO IMOBILIÁRIO A DISCRIMINAR E OUTROS**

	R\$	
	2005	2004
Prêmios de Seguros a Pagar	4.181.684	4.181.684
Créditos a Repassar	200.909	-
FCVS a recolher	4.053.334	3.540.803
Valores Credores Transitórios	16.481.362	4.252.244
	<b>24.917.289</b>	<b>11.974.731</b>

**14. EMPRÉSTIMOS NA CAIXA ECONÔMICA – FASE RETORNO**

	R\$	
	2005	2004
Conjuntos Habitacionais	164.370.736	161.491.060
Programa FICAM	17.283.970	17.130.988
Programa PROMORAR	21.462.358	21.111.847
Empréstimo CEF em Fase de Retorno	8.851.680	9.533.561
	<b>211.968.744</b>	<b>209.267.457</b>

Refere-se a empréstimos contraídos junto a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL para aplicação em obras dos conjuntos habitacionais, a quitação desses empréstimos está sendo feita pelo Governo do Estado do Piauí. Esses valores são atualizados pelas taxas contratadas, até 31/12/2005.

**15. EMPRÉSTIMO OUTROS AGENTES FASE DE CARÊNCIA**

	R\$	
	2005	2004
Empréstimos na CEF – Fase Carência	163.243	162.401
Emp. Outros Agentes – Fase Carência	1.547.431	1.704.422
	<b>1.710.674</b>	<b>1.866.823</b>

Refere-se a empréstimos contraídos junto a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL para aplicação em obras dos conjuntos habitacionais.

**16. RECEITAS DIFERIDAS LÍQUIDAS**

Refere-se a receitas deduzidas das despesas oriundas da celebração de contratos para a venda de Conjuntos Habitacionais.

	R\$			2004
	RECEITAS	DESPEASAS	SALDO	
Verde Que Te Quero				
Verde	7.555.800	(1.059.491)	6.496.309	2.314.210
Alô Teresina	1.787.077	(2.061.133)	(274.056)	195.827
O Sonho Não Acabou	2.859.419	(863.845)	1.995.574	2.071.568
Deus Quer	1.018.970	(69.365)	949.605	825.571
Passargada	200.718	(1.150.446)	(949.728)	343.798
Vamos Ver O Sol	825.112	-	825.112	473.713
Sol, Ceu, Brisa E Mar	674.538	(1.213.984)	(539.446)	
PSH 1 Etapa	1.209.403	-	1.209.403	
PSH Família Paulista I	2.858.051		2.858.051	
Resid. São Felix	1.536.994	-	1.536.994	
Outros	1.868.575	-	1.868.575	848.414
	<b>22.394.656</b>	<b>(6.418.264)</b>	<b>15.976.393</b>	<b>7.073.100</b>

**17. CAPITAL**

O capital social está composto de 75.111.264 ações ordinárias nominativas de valor de R\$ 1,00 em 31.12.05

As ações preferenciais não têm direito a voto, porém gozam de prioridade na distribuição de dividendos mínimos não cumulativos, de 6% (seis por cento) ao ano, e, em caso de liquidação, no reembolso do capital, sem direito a prêmio, bem como participação sem restrições no aumento do capital decorrente da capitalização de reservas e lucros.

O Governo do Estado do Piauí participa com 99,99% (em 31.12.04 era de 99.99%), do capital social da companhia.

**18. CRÉDITOS PARA AUMENTO DE CAPITAL**

Referem-se a valores transferidos, em 2005, pelo Governo do Estado do Piauí para:

Descrição	R\$
Serem utilizados em futuro aumento de capital da Companhia, conforme determina a Instrução Normativa nº 125/91, da Secretaria da Fazenda Nacional, decorrentes de assunção das dívidas da Companhia junto a Caixa Econômica Federal.	8.078.846
Repasse para custeio	8.530.889
<b>Total</b>	<b>16.609.735</b>

**19. CONTINGÊNCIAS**

a) A declaração de imposto de renda e demais encargos tributários resultantes das operações da Companhia, estão sujeitas a exames por parte das autoridades fiscais, dentro dos prazos prescricionais.

b) A Companhia possui diversas demandas judiciais nas cíveis, as quais não foram feitas provisão para possível perda.

c) Todas as informações relativas aos ativos contratados estão armazenadas em sistemas computadorizados de informação. A companhia não possui um plano de segurança nem de contingência com relação a esses sistemas, possuindo vulnerabilidades físicas e lógicas o que pode colocar em risco a gestão desses ativos.

Marcelo dos Anjos Mascarenha  
Presidente

Teresinha Maria da Rocha  
Tec.Contábil CRC - PI Nº 3.146-O

P. P. 1650

**“AVISO DE LICENÇA AMBIENTAL”**

Milton Andrade dos Santos, CPF. Nº 316.459.176 – 49, residente na rua Corcovado, nº 548, bairro Jardim América, Belo Horizonte – MG, torna público que REQUEREU à Secretaria do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais – SEMAR, a Licença Ambiental de Operação (Processo 1023/03), referente à exploração de minério (Opala), localizada na fazenda ‘Tranqueira de Baixo’, município de Buriti dos Montes – PI.

Teresina – PI, 23 de maio de 2006

MILTON ANDRADE DOS SANTOS – Proprietário

P. P. 1658