

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

(Em R\$ 1,00)

	2005	2004
RECEITA BRUTA	277.368	1.871.772
De Vendas	13.933	469.576
De Serviços	161.435	1.402.196
De Locação e Arrendamento	102.000	-
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	13.064	170.978
Impostos Incidentes sobre Vendas	13.064	170.978
RECEITA LÍQUIDA	264.304	1.700.794
Custo das Vendas e Serviços	66.552	1.156.742
LUCRO BRUTO	197.752	544.052
DESPESAS OPERACIONAIS	423.543	1.527.259
Despesas Administrativas	58.100	1.304.603
Despesas Tributárias	2.028	71.234
Despesas Manutenção	4.333	44.792
Depreciações	284.093	231.000
Encargos Financeiros Líquidos	74.989	-124.370
RESULTADO OPERACIONAL	-225.791	-983.207
Resultado não Operacional	11.769	788
LUCRO/(PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO	-214.022	-982.419

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

(Em R\$ 1,00)

Discriminação	Capital Integralizado	Lucros ou prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31.12.2003	8.726.953	8.284.503	442.450
Lucro/(Prejuízo) Líquido do Exercício		-982.419	982.419
Saldos em 31.12.2004	8.726.953	-9.266.922	-539.969
Ajuste de Exercício anteriores		-18.494	-18.494
Lucro/(Prejuízo) Líquido do exercício		-214.022	-214.022
Saldos em 31.12.2005	8.726.953	-9.499.438	-772.485

DEMONSTRAÇÃO DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS

(Em R\$ 1,00)

	2005	2004
ORIGENS DOS RECURSOS	108.113	1.712.387
Ajuste de Exercício Anteriores	-18.494	-
Prejuízo do Exercício	-214.022	-982.419
Depreciações	284.092	231.000
Aumento do Passivo Exigível à Longo Prazo	53.334	877.902
Redução do Ativo Realizável à Longo Prazo	3.203	1.585.904
APLICAÇÕES DOS RECURSOS	1.872	2.594.716
Aquisições de Imobilizado	-	1.445.591
Aumento do Ativo Realizável à Longo Prazo	-	303.014
Redução do Passivo Exigível à Longo Prazo	1.872	846.111
AUMENTO (REDUÇÃO) DO CAPITAL CIRCULANTE LÍQUIDO	106.241	-882.329

DEMONSTRAÇÃO DA VARIAÇÃO DO CAPITAL CIRCULANTE

	2005	2004	VARIAÇÃO
Ativo Circulante	148.723	308.430	-159.707
Passivo Circulante	-2.810.194	-3.076.142	265.948
Aumento (Redução) do Capital Circulante Líquido			106.241

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2005

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa do ramo hoteleiro, tem por objetivo social principal a exploração do ramo de hotelaria em geral, inclusive restaurantes, boites e tudo mais que seja relacionado com a atividade.

No exercício de 2005, apenas os dois primeiros meses representam operações de hotelaria Lato-Sensu, os dez meses subsequentes a empresa, em consequência de reposicionamento estratégico de suas atividades, optou firmar contrato de arrendamento de suas instalações hoteleira, cujas contra prestações do arrendamento estão refletidas na conta Receitas de Locação e Arrendamento da Demonstração de Resultado do Exercício(DRE).

2. ELABORAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras foram elaboradas com observância das disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações, consoante as práticas contábeis descritas a seguir.

3. RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

- Os estoques estão valorizados ao custo de aquisição, líquidos de impostos recuperáveis, e não superam os preços de mercado;
- O imobilizado está demonstrado ao custo de aquisição (corrigido monetariamente até 31/12/95). As depreciações são calculadas pelo método linear, levando-se em conta as taxas indicadas pela Receita Federal, que expressam razoavelmente a estimativa de vida útil;
- Os empréstimos e financiamentos não estão garantidos por garantias reais. Os juros do empréstimo de R\$ 105.507,00 junto ao Banco Sudameris, não foram reconhecidos no exercício, devido ao questionamento judicial dos mesmos e estão contabilizados a preços históricos.
- As obrigações tributárias e trabalhistas estão contabilizadas a preços históricos e não foram monetariamente ajustados para 31.12.2005.
- O saldo devedor do REFIS, atualizado até 31.12.2005, é o seguinte:
R\$ 864.054,18.

7. CAPITAL SOCIAL

O Capital Social apresenta, em 31/12/2005, a seguinte estrutura:

ESPÉCIE	FORMA	VALOR	QUANTIDADES	SUBSCRITO E INTEGRALIZADO
Ordinárias	Nominal	S/Vr Nominal	63.801.770	2.702.557,47
Preferenciais	Nominal	S/Vr Nominal	159.072.723	6.024.395,93

7.1. No exercício social de 2004 houve transferência de ações preferenciais do Fundo de Investimento do Nordeste, através de leilão especial junto a Bolsa de Valores, na consequência houve o fechamento do capital.

P.P. 4573

Edital de Convocação

Hotel Rio Poty S. A., CNPJ 05.819.867/0001-97, Convoca os Senhores Acionistas a se reunirem em Assembléia Geral Ordinária e Extraordinária, que se realizará no dia 28 de dezembro de 2006 às 09:00horas, na sede social na Rua Coelho Rodrigues. 1274 Sala 204, nesta capital, afim de deliberar sobre as seguintes Ordens do Dia: 1.Tomar as Contas dos Administradores; 2. Examinar, discutir e Votar as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício encerrado em 31/12/2005, e Outros Assuntos de Interesse da Sociedade. Teresina 15 de dezembro de 2006.Edson Tajra Melo-Presidente do Conselho de Administração.

P.P. 4574

3 - 1