

Mutuários recebem escrituras dos imóveis na Emgerpi

por Redação CCOM

Thais Araújo

Foto: Raylde Jansen/CCom



Agência de Desenvolvimento Habitacional (ADH)

Taxas pela metade do preço e agilidade da conclusão do processo. Estes são os principais benefícios oferecidos pela Empresa de Gestão de Recursos do Piauí (Emgerpi) para que os mutuários, que saldaram toda a sua dívida imobiliária, solicitem a confecção da escritura do imóvel junto à empresa.

A Emgerpi tem um prazo de 100 dias para concluir cada processo. No que diz respeito às taxas, a diferença pode chegar a 50%, se comparada aos valores cobrados pelos cartórios.

Somente podem solicitar a escritura os mutuários dos conjuntos habitacionais construídos

em Teresina. Outras homologações, como a do Fundo de Compensação e Variações Salariais (FCVS), também são importantes para iniciar o processo. Por isso, os mutuários interessados devem procurar a Gerência de Processos Imobiliários (GPI) e solicitar a análise do caso, serviço feito pelo Setor de Contratos juntamente com a equipe jurídica da Emgerpi.

Assim como em vários outros procedimentos realizados na GPI, a apresentação de toda a documentação do mutuário e seu cônjuge é essencial para o progresso da solicitação. Neste sentido, o RG, CPF, certidão de nascimento ou

casamento, além de duas testemunhas, são algumas das exigências da Emgerpi para iniciar o processo.

O mutuário precisa apenas efetuar o pagamento das taxas, junto à Prefeitura Municipal de Teresina, e depois levar o documento para ser registrado no cartório. O horário de atendimento na casa dos mutuários é de 7h30 às 13h30, de segunda a sexta-feira.

A Emgerpi voltou a emitir as escrituras dos imóveis de Teresina em junho deste ano. Além das 20 que já foram entregues, outras 15 escrituras estão sendo preparadas pela Emgerpi para serem encaminhadas aos cartórios.

Ponto Eletrônico será instalado em Brasília

por Geneide Santos

Por Jonas Sousa

Dando continuidade ao processo de implantação do Sistema de Ponto Eletrônico nos órgãos estaduais da Administração (Sead), através da Unidade de Modernização, irá instalar na próxima semana a ferramenta no

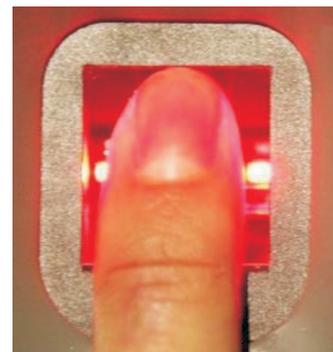
Hospital Regional de Bom Jesus e ainda na Superintendência de Representação do Estado do Piauí em Brasília, (Surpi).

Em Brasília, a experiência será pioneira e os acertos técnicos já foram definidos em uma reunião. Após as visitas técnicas realizadas nos meses de junho, julho e agosto, a Sead iniciou a instalação da frequência online em órgãos do

interior do Piauí. Unidades estaduais da saúde e da educação nos municípios como Oeiras, Picos e São João do Piauí já contam com o ponto digital.

Órgãos como as regionais de educação de Uruçuí, Valença, Picos, Campo Maior, Piripiri e Bom Jesus já estão adequadas para a instalação. O mesmo procedimento acontece nas regionais de Saúde

de Campo Maior e Piripiri e o Hospital Regional de Bom Jesus.



Ponto Eletrônico